**«Агропарк»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование раздела** | **1-10 млн рублей (включительно)** | **10-1000 млн рублей (включительно)** |
| *Целевой сегмент (Субъект МСП, Заемщик)* | Субъекты МСП, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и соответствующие требованиям статей 4 и 14 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и иным нормативным актам (в том числе, отсутствие в выписке из ЕГРЮЛ Субъекта МСП основного или дополнительного вида деятельности, связанного с производством и (или) реализацией подакцизных товаров в соответствии со ст. 181 Налогового кодекса Российской Федерации или добычей и (или) реализацией полезных ископаемых (за исключением общераспространенных)). | Субъекты МСП, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и соответствующие требованиям статей 4 и 14 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и иным нормативным актам (в том числе, отсутствие в выписке из ЕГРЮЛ/ЕГРИП Субъекта МСП основного или дополнительного вида деятельности, связанного с производством и (или) реализацией подакцизных товаров в соответствии со ст. 181 Налогового кодекса Российской Федерации или добычей и (или) реализацией полезных ископаемых (за исключением общераспространенных)).Заемщиком может являться юридическое лицо, специально созданное для реализации инвестиционного проекта (SPV), здесь и далее определяемое в соответствии с Альбомом паспортов рейтинговых моделей. |
| *Требования к Заемщику* | 1. Критерии отбора, установленные АО «МСП Банк (https://mspbank.ru/who-can-receive-help/);
2. Срок деятельности Субъекта МСП на дату подачи заявки – 6 месяцев и более *(не применяется к SPV)*;
3. Регистрация на портале «Бизнес – навигатор МСП»;
4. Заемщик является сельскохозяйственным производственным или потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом №193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации".
 |
| Общие цели кредитования | Финансирование инвестиций в области создания инфраструктуры сельскохозяйственной кооперации:- приобретение, реконструкция, модернизация, ремонт основных средств;- строительство зданий и сооружений производственного назначения (*только по суммам от 10 млн рублей*). |
| Срок действия кредитного договора | До 36 месяцев | До 84 месяцев |
| Размер процентной ставки по кредиту | Ставка для среднего бизнеса составит 8,9% годовых/Ставка для малого бизнеса составит 9,9% годовых |
| Обеспечение | для ИП по суммам до 3 млн. рублей - поручительство физических и (или) юридических лиц и поручительство супруга(-и) (только для индивидуальных предпринимателей, состоящих в браке) на сумму не менее размера кредита.В остальных случаях1) Обеспечение в виде поручительства (предоставляется на весь срок действия кредитного договора по всем денежным обязательствам Субъекта МСП, возникшим из кредитного договора): - для юридических лиц: поручительство бенефициарных владельцев или акционеров, участников Субъекта МСП (юридических и физических лиц), в совокупности владеющих более 50% уставного капитала Субъекта МСП, на сумму не менее размера кредита. -для индивидуальных предпринимателей: поручительство физических и (или) юридических лиц и поручительство супруга(-и) (только для индивидуальных предпринимателей, состоящих в браке) на сумму не менее размера кредита.2) Обеспечение не менее 70% от суммы основного долга по кредитному договору одним или несколькими видами обеспечения:- залог недвижимого имущества (в т.ч. приобретаемого за счет кредитных средств);- залог движимого имущества (в т.ч. приобретаемого за счет кредитных средств) | 1) Обеспечение: поручительство бенефициарных владельцев или акционеров, участников Субъекта МСП (юридических и физических лиц), в совокупности владеющих более 50% уставного капитала Субъекта МСП, на сумму не менее размера кредита; 2) Обеспечение не менее 70% от суммы основного долга по кредитному договору одним или несколькими видами обеспечения:- поручительство региональных гарантийных организаций;- залог недвижимого имущества (в т.ч. приобретаемого за счет кредитных средств);- залог движимого имущества (в т.ч. приобретаемого за счет кредитных средств);- независимая гарантия АО «Корпорация «МСП»;- иные виды обеспечения по решению Уполномоченного органа Банка. |