**Астраханцы смогут быстрее зарегистрировать**

**жилье в новостройках**

С 28 октября 2021 года вступили в силу изменения в Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в соответствии с которыми установлены сокращенные сроки государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве (далее – ДДУ), поступивших после государственной регистрации ДДУ, заключенного застройщиком с первым участником долевого строительства этого многоквартирного дома:

* 7 рабочих дней со дня приема ДДУ в офисах МФЦ;
* 5 рабочих дней со дня поступления ДДУ в орган регистрации;
* 3 рабочих дня в случае поступления ДДУ в электронной форме (следующих за днем поступления соответствующих документов).

«За 9 месяцев 2021 года Управление Росреестра по Астраханской области зарегистрировало около тысячи договоров долевого участия в строительстве. При этом около 60 % заявлений на регистрацию таких договоров поступает в ведомство в электронном виде. Теперь они будут регистрироваться в срок не более 3х дней. Это положительно отразится на рынке долевого строительства Астраханской области» - сообщила руководитель Управления Росреестра по Астраханской области **Татьяна Белова.**

Напомним, что ранее срок государственной регистрации любого договора участия в долевом строительстве при их подаче через офисы МФЦ составлял 9 рабочих дней, при обращении в орган регистрации 7 рабочих дней.

**Материал подготовлен Управлением Росреестра по Астраханской области**

Контакты для СМИ: +7 8512 51 34 70

Электронная почта: [pressd\_30@r30.rosreestr.ru](mailto:pressd_30@r30.rosreestr.ru)

Сайт: [www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

Мы в одноклассниках: <https://ok.ru/group57442898411746>

Мы в instagram: @rosreestr\_astrakhan30